



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO MEIO

Secretária de Planejamento – Setor de Engenharia

CHECK LIST – RETIFICAÇÃO DE ÁREA

- Requerimento Padrão;
- Memorial Descritivo;
- Certidão / Matrícula atualizada;
- ART – Projeto e Execução – levantamento planimétrico;
- Foto Google Earth;
- Projeto.



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO MEIO

Secretária de Planejamento – Setor de Engenharia

CHECK LIST – INDIVIDUALIZAÇÃO

- ART – Planilhas NBR 12.721;
- Certidão / Matrícula atualizada;
- Memorial Descritivo (carimbo na folha 01 e demais ass.com data);
- Convenção Condomínio (carimbo na folha 01 e demais ass.com data)
- Contrato Particular (carimbo na folha 01 e demais ass.com data)
- ABNT NBR-12721 (carimbo visto/data);
- Quadro I (carimbo visto/data);
- Quadro II (carimbo visto/data);
- Quadro III (carimbo visto/data);
- Quadro IV (carimbo visto/data);
- Quadro IV B.1 (carimbo visto/data);
- Quadro IV B (carimbo visto/data);



CHECK LIST – DESMEMBRAMENTO - UNIFICAÇÃO

- Requerimento Padrão;
- Solicitação do que precisa de documentação;
- Matrícula atualizada;
- Mapa (desenho topográfico em escala NÃO superior a 1/1000. **Ideal 1/500**, conter medidas e ângulos);
- ART;
- Memorial Descritivo, prevendo áreas remanescente, APP, descrevendo se área urbana ou rural, se tem ruas a serem doadas, descrever como consolidada e irreversível...;
- Foto aérea (Google Maps);
- O Lote a ser criado deverá ter todos os dados cadastrais, tais como: lote, quadra, sublote, lado par ou ímpar etc. (consultar cadastro municipal);
- Descrever área original conforme matrícula;
- Descrever Estrada, assim como largura da mesma;
- Marcar com piquetes de madeira divisa de lotes;

Dentro do planejamento, o topógrafo confere se a testada e as Ruas e Mapas se portam conforme apresentado. Também se há infraestrutura necessária para que ocorra o desmembramento (água, energia elétrica).