



PREFEITURA MUNICIPAL  
ARROIO DO MEIO / RS.

ADMINISTRAÇÃO : 2025 – 2028

RUA MONSENHOR JACOB SEGER, N° 186 – TELEFONE (51) 3716-1166

ARROIO DO MEIO – RS.

PRANCHA : 22 LOTES RUA UMBRIA - MEDIANEIRA

DESENHO :  
Felipe Arend Prediger

DATA :  
SETEMBRO/2025

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS			
INFORMAÇÕES GERAIS	Planilha Referência	Data Base	BDI SERVIÇOS (%)
	<b>Município:</b> Arroio do Meio	SINAPI-RS	
<b>Projeto:</b> 22 LOTES RUA UMBRIA - MEDIANEIRA	DNIT-RS	outubro, 2024	25,00%
<b>Responsável Técnico:</b> Felipe Arend Prediger	DER-PR	outubro, 2024	
<b>Nº CREA:</b> RS 201636			
<b>DATA:</b> 08/10/2025			

**PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS**

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-001 Próprio	PROJETO DRENAGEM	CASA	1,00		183,57
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22	139,12	30,61
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,89	33,67	29,97
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,89	33,14	29,49
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22	129,87	28,57
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,89	37,16	33,07
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,78	17,90	31,86
				Valor com BDI =>	229,46

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-002 Próprio	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	CASA	1,00		356,55
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,65	139,12	90,43
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,30	33,67	43,77
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,30	33,14	43,08
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,65	129,87	84,42
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,30	37,16	48,31
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,60	17,90	46,54
				Valor com BDI =>	445,69

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-003 Próprio	DESTINAÇÃO FINAL DE MATERIAL EM ATERRO DE RESIDUOS COM LICENCIAMENTO	M3	1,00		10,00
COT-01 Próprio	COTAÇÃO BF	M3	1,00	10,00	10,00
				Valor com BDI =>	12,50

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-004 Próprio	PROJETO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	CASA	1,00		158,55
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	139,12	27,82
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,76	33,67	25,59
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,76	33,14	25,19

90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,19	129,87	24,68
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,76	37,16	28,24
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,51	17,90	27,03
				Valor com BDI =>	198,19

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-005 Próprio	PROJETO ESGOTO	CASA	1,00		177,39
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	139,12	48,69
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,70	33,67	23,57
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,70	33,14	23,20
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	129,87	45,45
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	37,16	18,58
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	17,90	17,90
					221,74

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-006 Próprio	PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	CASA	1,00		118,23
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	139,12	34,78
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49	33,67	16,50
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49	33,14	16,24
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	129,87	32,47
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	37,16	9,29
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	17,90	8,95
					147,79

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-007 Próprio	PROJETO ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES E CONTENÇÃO)	CASA	1,00		438,98
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,92	139,12	127,99
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,84	33,67	61,95
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,84	33,14	60,98
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,92	129,87	119,48
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,94	37,16	34,93
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,88	17,90	33,65
					548,73

Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
CPU-008 Próprio	PROJETO DE TERRAPLANAGEM	CASA	1,00		167,85
90779 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	139,12	48,69
88255 SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,71	33,67	23,91
90775 SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,71	33,14	23,53
90770 SINAPI	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35	129,87	45,45
90781 SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	37,16	13,38
88253 SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,72	17,90	12,89
					209,81

<b>Código Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
CPU-12 Próprio	Sondagem a percussão SPT Ø 2 1/2"	M	1,00		1.502,70
3R 03 33 14 00 00 00 10 TCPO 13	Sondagem a percussão SPT Ø 2 1/2" (PORTO ALEGRE) - DATA BASE: 01/2025	M	15,0000	100,18	1.502,70
					1.878,38

**CONTENÇÃO**  
**Projeto: 22 LOTES RUA UMBRIA - MEDIANEIRA**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO - QUANTIDADES**

Município:									DATA:		
Projeto: 22 LOTES RUA UMBRIA - MEDIANEIRA									08/10/25		
ITEM	CÓDIGO	ÓRGÃO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	COMPR.	LARGURA	ALTURA	ÁREA	VOLUME	QUANT. TOTAL DO SERVIÇO
14			PROJETOS								
1	14.1	CPU-002	Composição PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
2	14.2	CPU-001	Composição PROJETO DRENAGEM	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
3	14.3	CPU-004	Composição PROJETO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
4	14.4	CPU-005	Composição PROJETO ESGOTO	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
5	14.5	CPU-006	Composição PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
6	14.6	CPU-007	Composição PROJETO ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES E CONTENÇÃO)	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
7	14.7	CPU-008	Composição PROJETO DE TERRAPLANAGEM	CASA	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00
8	14.8	CPU-12	Composição Sondagem a percussão SPT Ø 2 1/2"	M	Qnt	C (m)	L (m)	e (m)	A (m2)	V (m3)	22,00
			RUA UMBRIA		22,00						22,00

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>INFORMAÇÕES GERAIS</b>	<b>PLANILHA REFERÊNCIA DE PREÇOS</b>	<b>Data Base</b>	<b>BDI SERVIÇOS (%)</b>
<b>Município:</b> Arroio do Meio	SINAPI-RS	dezembro/24	25,00%
<b>Projeto:</b> 22 LOTES RUA UMBRIA - MEDIANEIRA	DNIT-RS	outubro/24	
<b>Responsável Técnico:</b> Felipe Arend Prediger	DER-PR	outubro/24	
<b>Nº CREA:</b> RS 201636	SECID-PR	janeiro/24	
<b>DATA:</b> 08/10/2025	<b>TIPO DE TABELA:</b>		ONERADO

### PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTID.	Preço (R\$)		Preço (R\$)		BDI / MULTIPLICADOR
						Unitário	Sem BDI	Total	Unitário	
0	14		<b>PROJETOS</b>							
1	U-14.1	GPU-002	Composição PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	CASA	22,00	R\$ 356,55	R\$ 7.844,10	R\$ 445,69	R\$ 9.805,18	25,00%
2	U-14.2	GPU-001	Composição PROJETO DRENAGEM	CASA	22,00	R\$ 193,57	R\$ 4.038,54	R\$ 229,46	R\$ 5.048,12	25,00%
3	U-14.3	GPU-004	Composição PROJETO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	CASA	22,00	R\$ 158,55	R\$ 3.488,10	R\$ 198,19	R\$ 4.360,18	25,00%
4	U-14.4	GPU-005	Composição PROJETO ESGOTO	CASA	22,00	R\$ 177,39	R\$ 3.902,58	R\$ 221,74	R\$ 4.878,28	25,00%
5	U-14.5	GPU-006	Composição PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	CASA	22,00	R\$ 118,23	R\$ 2.601,06	R\$ 147,79	R\$ 3.251,38	25,00%
6	U-14.6	GPU-007	Composição PROJETO ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES E CONTENÇÃO)	CASA	22,00	R\$ 438,98	R\$ 9.657,56	R\$ 548,73	R\$ 12.072,06	25,00%
7	U-14.7	GPU-008	Composição PROJETO DE TERRAPLANAGEM	CASA	22,00	R\$ 167,85	R\$ 3.692,70	R\$ 209,81	R\$ 4.615,82	25,00%
8	U-14.8	GPU-12	Composição Sondagem a percussão SPT Ø 2 1/2"	M	22,00	R\$ 1.502,70	R\$ 33.059,40	R\$ 1.878,38	R\$ 41.324,36	25,00%
0						<b>R\$ 68.284,04</b>		<b>R\$ 85.355,38</b>		