**MUNICÍPIO DE ARROIO DO MEIO**

EMPREENDIMENTO: REFORMA GINÁSIO RUI BARBOSA - ESCOLA MUNICIPAL PRINCESA ISABEL **ART nº 12400306**

SISTEMA CONTRUTIVO: ALVENARIA VEDAÇÃO

EXECUTOR: Prefeitura Municipal de Arroio do Meio

**TIPO DE SERVIÇO: Reforma e Adequação do Ginásio Rui Barbosa localizado na Escola Municipal Princesa Isabel**

| Item | DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS | Unid | Quantidades | SINAPI | BDI SEM DESONERAÇÃO 30,98% Custo Unitário R$ | Total Simples | Total Simples + BDI | Total Por Item |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **SERVIÇOS INICIAIS** | | | | | | | **R$ 9.225,79** |
| 1.1 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA DE 1,2 X 2,4m | m² | 2,88 | 74209 | R$ 225,00 | R$ 648,00 | R$ 848,75 | |
| 1.2 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA | m² | 36,98 | 97624 | R$ 104,00 | R$ 3.845,92 | R$ 5.037,38 | |
| 1.3 | REMOÇÃO DE PORTAS | m² | 31,08 | 97644 | R$ 8,88 | R$ 275,99 | R$ 361,49 | |
| 1.4 | REMOÇÃO DE JANELAS | m² | 8,03 | 97645 | R$ 31,79 | R$ 255,27 | R$ 334,35 | |
| 1.5 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - REAPROVEITAR TODA TUBULAÇÃO EXISTENTE | und. | 5,00 | 97663 | R$ 12,14 | R$ 60,70 | R$ 79,50 | |
| 1.6 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAME (Paredes BWC) | m² | 89,52 | 97633 | R$ 21,87 | R$ 1.957,80 | R$ 2.564,32 | |
| **2.0** | **ALVENARIA / DIVISÓRIAS** | | | | | | | **R$ 2.121,54** |
| 2.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA | m² | 15,23 | 103322 | R$ 56,44 | R$ 859,58 | R$ 1.125,87 | |
| 2.2 | CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALV. DE 1,10M DE ALTURA - Rampa Acesso | m | 7,20 | 99855 | R$ 105,58 | R$ 760,18 | R$ 995,67 | |
| **3.0** | **ABERTURAS / VIDROS** | | | | | | | **R$ 37.053,99** |
| 3.1 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO LAMBRI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FONERC.+INSTAL. (PA-01, PA-02, PA-03, PA-04, PA-05 - 80X210CM // PA06 - 90X210CM) | m² | 10,29 | 91338 | R$ 1.198,47 | R$ 12.332,26 | R$ 16.152,78 | |
| 3.3 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FONERC.+INSTAL. (P1, P2, P3, P4, P5, P6) 70X210CM | m² | 8,82 | 91341 | R$ 918,39 | R$ 8.100,20 | R$ 10.609,64 | |
| 3.5 | JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, BATENTE E FERRAGENS - JA-01 160X110CM - alterar p/ janela correr - 7und. - Com grade embutida. | m² | 15,84 | 94570 | R$ 426,77 | R$ 6.760,04 | R$ 8.854,29 | |
| 3.6 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS, VIDRO MINIBOREAL, BATENTE E FERRAGEN - J1 e J2 150X60CM - Com grade embutida | m² | 1,80 | 94572 | R$ 609,63 | R$ 1.097,33 | R$ 1.437,28 | |
| **4.0** | **HIDROSSANITÁRIO E ACESSÓRIOS** | | | | | | | **R$ 15.477,28** |
| 4.1 | Tubo PVC soldavel DN 25- Alimentador | m | 8,00 | 89446 | R$ 5,90 | R$ 47,20 | R$ 61,82 | |
| 4.2 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FONRCIMENTO E INSTALAÇÃO | m. | 8,00 | 89485 | R$ 6,56 | R$ 52,48 | R$ 68,73 | |
| 4.3 | Registro de esfera de 50mm - Um registro p/ cada caixa | un. | 3,00 | 94492 | R$ 94,26 | R$ 282,78 | R$ 370,38 | |
| 4.4 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 8,00 | 89440 | R$ 12,58 | R$ 100,64 | R$ 131,81 | |
| 4.5 | Adaptoador para registro 25mm | un. | 3,00 | 89429 | R$ 6,43 | R$ 19,29 | R$ 25,26 | |
| 4.6 | Luva de Redução 50x25mm soldável | un. | 6,00 | 89579 | R$ 12,58 | R$ 75,48 | R$ 98,86 | |
| 4.7 | Tubo PVC Esgoto DN 50 | m. | 18,00 | 89712 | R$ 29,12 | R$ 524,16 | R$ 686,54 | |
| 4.8 | Joelho 90º estogo DN 50 | ud | 4,00 | 89731 | R$ 15,46 | R$ 61,84 | R$ 80,99 | |
| 4.10 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO | un. | 5,00 | 86895 | R$ 347,64 | R$ 1.738,20 | R$ 2.276,69 | |
| 4.11 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM | un. | 5,00 | 86937 | R$ 276,34 | R$ 1.381,70 | R$ 1.809,75 | |
| 4.12 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO | un. | 1,00 | 86904 | R$ 145,60 | R$ 145,60 | R$ 190,70 | |
| 4.14 | Vaso sanitário com caixa acoplada e acessórios instalado (cor branca) | un. | 5,00 | 86888 | R$ 481,65 | R$ 2.408,25 | R$ 3.154,32 | |
| 4.15 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | un. | 5,00 | 100849 | R$ 42,13 | R$ 210,65 | R$ 275,90 | |
| 4.16 | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 1,00 | 95472 | R$ 765,74 | R$ 765,74 | R$ 1.002,96 | |
| 4.17 | Cuba PNE - NBR9050 | un. | 1,00 | 11696 | R$ 170,55 | R$ 170,55 | R$ 223,38 | |
| 4.18 | Assento Sanitário PNE - NBR9050 | un. | 1,00 | 11761 | R$ 78,52 | R$ 78,52 | R$ 102,84 | |
| 4.19 | Barra de apoio de apoio reta, em axo inox, 80cm - PNE | un. | 2,00 | 100868 | R$ 433,31 | R$ 866,62 | R$ 1.135,09 | |
| 4.20 | Barra de apoio de apoio reta, em axo inox, 60cm - PNE | un. | 1,00 | 100866 | R$ 387,55 | R$ 387,55 | R$ 507,61 | |
| 4.21 | CORRIMÃO DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO - NBR9050 | m | 6,60 | 99855 | R$ 105,58 | R$ 696,83 | R$ 912,70 | |
| 4.22 | Papeleira plástica para papel higiênico e papael toalha com instalação | un. | 4,00 | 95544 | R$ 82,49 | R$ 329,96 | R$ 432,18 | |
| 4.23 | Saboneteira plástica tipo dispenser - bancada - instalada | un. | 4,00 | 100855 | R$ 80,68 | R$ 322,72 | R$ 422,69 | |
| 4.24 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO | un. | 6,00 | 86906 | R$ 111,46 | R$ 668,76 | R$ 875,94 | |
| 4.26 | INSTALAÇÃO DE ESPELHO | m² | 2,10 | 102151 | R$ 139,04 | R$ 291,98 | R$ 382,44 | |
| 4.27 | DISPENSER PARA PAPAEL TOALHA + PAPEL HIGIÊNICO | un. | 4,00 | 95547 | R$ 47,28 | R$ 189,12 | R$ 247,70 | |
| **5.0** | **ELÉTRICO - REVISÃO DA ELÉTRICA EXISTENTE** | | | | | | | **R$ 4.709,70** |
| 5.1 | Revisão Elétrica das novas instalações, consid.circuito para splits + drenagem (espera para instalação 24.000 BTU) | vb | 2,00 | ORÇAMENTO | R$ 1.100,00 | R$ 2.200,00 | R$ 2.881,56 | |
| 5.3 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED, DE SOBREPOR QUADRADA | und | 28,00 | 103782 | R$ 37,23 | R$ 1.042,44 | R$ 1.365,38 | |
| 5.6 | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPA | und | 3,00 | 97608 | R$ 117,77 | R$ 353,31 | R$ 462,76 | |
| **6.0** | **REVESTIMENTO E PINTURA** | | | | | | | **R$ 46.319,34** |
| 6.1 | Piso Porcelanato, cor similar ao existente - 60X60 CM - borda retificada | m² | 100,81 | 87257 | R$ 80,24 | R$ 8.088,99 | R$ 10.594,96 | |
| 6.2 | Massa única com taratmento impermeabilizante | m² | 499,91 | 94224 | R$ 24,82 | R$ 12.407,77 | R$ 16.251,69 | |
| 6.3 | Aplicação de Tinta Látex em Parede 2 Demãos - teto e parede | m² | 643,06 | 88489 | R$ 16,36 | R$ 10.520,46 | R$ 13.779,70 | |
| 6.4 | Aplicação de Fundo Selador Acrílico - teto e parede | m² | 499,91 | 88413 | R$ 4,37 | R$ 2.184,61 | R$ 2.861,39 | |
| 6.5 | Piso em concreto 20MPa, preparo mecânico com espessura de 7cm (Rampas de acesso) | m² | 27,03 | 101747 | R$ 79,98 | R$ 2.161,86 | R$ 2.831,60 | |
| **7.0** | **ÁREA EXTERNA** | | | | | | | **R$ 261,66** |
| 7.1 | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA | m² | 65,50 | 98524 | R$ 3,05 | R$ 199,78 | R$ 261,66 | |
| | | | | **TOTAIS** | | | | **R$ 115.169,30** |

**ENCARGOS SÓCIAIS ADOTADOS - SEM DESONERAÇÃO**

| | |
|---|---|
| **BDI (Bonificação Despesas Indiretas)** | **30,98%** |

Data: 24 de abril de 2023

**Sinapi: março 2023**

**Danilo José Bruxel**
Prefeito Municipal de Arroio do Meio-RS

**Ionara Magalhães**
Engª Civil - CREA/RS 180.285/D