

MUNICÍPIO DE ARROIO DO MEIO

EMPREENDIMENTO: REFORMA GINÁSIO RUI BARBOSA - ESCOLA MUNICIPAL PRINCESA ISABEL

ART nº 12400306

SISTEMA CONTRUTIVO: ALVENARIA VEDAÇÃO

EXECUTOR: Prefeitura Municipal de Arroio do Meio

TIPO DE SERVIÇO: Reforma e Adequação do Ginásio Rui Barbosa localizado na Escola Municipal Princesa Isabel

| Item | DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS | Unid | Quantidades | SINAPI | BDI SEM DESONERAÇÃO | | | |
|---------------|---|------|-------------|-----------|---------------------|---------------|---------------------|-----------------------|
| | | | | | Custo Unitário R\$ | Total Simples | Total Simples + BDI | Total Por Item |
| | | | | | 30,98% | | | |
| 1.0 | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | | R\$ 8.368,03 |
| 1.1 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA DE 1,2 X 2,4m | m² | 2,88 | 74209 | R\$ 225,00 | R\$ 648,00 | R\$ 848,75 | |
| 1.2 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA | m² | 36,98 | 97624 | R\$ 93,11 | R\$ 3.443,21 | R\$ 4.509,91 | |
| 1.3 | REMOÇÃO DE PORTAS | m² | 31,08 | 97644 | R\$ 7,94 | R\$ 246,78 | R\$ 323,22 | |
| 1.4 | REMOÇÃO DE JANELAS | m² | 8,03 | 97645 | R\$ 30,71 | R\$ 246,60 | R\$ 322,99 | |
| 1.5 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - REAPROVEITAR TODA TUBULAÇÃO EXISTENTE | und. | 5,00 | 97663 | R\$ 10,82 | R\$ 54,10 | R\$ 70,86 | |
| 1.6 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAME (Paredes BWC) | m² | 89,52 | 97633 | R\$ 19,55 | R\$ 1.750,12 | R\$ 2.292,30 | |
| 2.0 | ALVENARIA / DIVISÓRIAS | | | | | | | R\$ 2.051,06 |
| 2.1 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA | m³ | 15,23 | 103322 | R\$ 53,54 | R\$ 815,41 | R\$ 1.068,02 | |
| 2.2 | CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALV. DE 1,10M DE ALTURA - Rampa Acesso | m | 7,20 | 99855 | R\$ 104,24 | R\$ 750,53 | R\$ 983,04 | |
| 3.0 | ABERTURAS / VIDROS | | | | | | | R\$ 35.179,74 |
| 3.1 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO LAMBRI COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FONERC.+INSTAL. (PA-01, PA-02, PA-03, PA-04, PA-05 - 80X210CM // PA06 - 90X210CM) | m² | 10,29 | 91338 | R\$ 1.073,54 | R\$ 11.046,73 | R\$ 14.469,00 | |
| 3.3 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FONERC.+INSTAL. (P1, P2, P3, P4, P5, P6) 70X210CM | m² | 8,82 | 91341 | R\$ 837,65 | R\$ 7.388,07 | R\$ 9.676,89 | |
| 3.5 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, BATENTE E FERRAGENS - JA-01 160X110CM - alterar p/ janela correr - 7und. - Com grade embutida | m² | 15,84 | 94570 | R\$ 457,44 | R\$ 7.245,85 | R\$ 9.490,61 | |
| 3.6 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS, VIDRO MINIBOREAL, BATENTE E FERRAGEN - J1 e J2 150X60CM - Com grade embutida | m² | 1,80 | 94572 | R\$ 654,57 | R\$ 1.178,23 | R\$ 1.543,24 | |
| 4.0 | HIDROSSANITÁRIO E ACESSÓRIOS | | | | | | | R\$ 14.521,90 |
| 4.1 | Tubo PVC soldável DN 25 - Alimentador | m | 8,00 | 89446 | R\$ 6,45 | R\$ 51,60 | R\$ 67,58 | |
| 4.2 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM - FONCIMENTO E INSTALAÇÃO | m. | 8,00 | 89485 | R\$ 6,38 | R\$ 51,04 | R\$ 66,85 | |
| 4.3 | Registro de esfera de 50mm - Um registro p/ cada caixa | un. | 3,00 | 94492 | R\$ 94,42 | R\$ 283,26 | R\$ 371,01 | |
| 4.4 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 8,00 | 89440 | R\$ 11,74 | R\$ 93,92 | R\$ 123,01 | |
| 4.5 | Adaptador para registro 25mm | un. | 3,00 | 89429 | R\$ 6,08 | R\$ 18,24 | R\$ 23,89 | |
| 4.6 | Luva de Redução 50x25mm soldável | un. | 6,00 | 89579 | R\$ 13,16 | R\$ 78,96 | R\$ 103,42 | |
| 4.7 | Tubo PVC Esgoto DN 50 | m. | 18,00 | 89712 | R\$ 28,47 | R\$ 512,46 | R\$ 671,22 | |
| 4.8 | Joelho 90º esgoto DN 50 | ud | 4,00 | 89731 | R\$ 15,11 | R\$ 60,44 | R\$ 79,16 | |
| 4.10 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO | un. | 5,00 | 86895 | R\$ 341,57 | R\$ 1.707,85 | R\$ 2.236,94 | |
| 4.11 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM | un. | 5,00 | 86937 | R\$ 265,26 | R\$ 1.326,30 | R\$ 1.737,18 | |
| 4.12 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO | un. | 1,00 | 86904 | R\$ 140,44 | R\$ 140,44 | R\$ 183,94 | |
| 4.14 | Vaso sanitário com caixa acoplada e acessórios instalado (cor branca) | un. | 5,00 | 86888 | R\$ 459,86 | R\$ 2.299,30 | R\$ 3.011,62 | |
| 4.15 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAO. AF_01/2020 | un. | 5,00 | 100849 | R\$ 41,91 | R\$ 209,55 | R\$ 274,46 | |
| 4.16 | VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | un. | 1,00 | 95472 | R\$ 728,65 | R\$ 728,65 | R\$ 954,38 | |
| 4.17 | Cuba PNE - NBR9050 | un. | 1,00 | 11696 | R\$ 142,76 | R\$ 142,76 | R\$ 186,98 | |
| 4.18 | Assento Sanitário PNE - NBR9050 | un. | 1,00 | 11761 | R\$ 75,44 | R\$ 75,44 | R\$ 98,81 | |
| 4.19 | Barra de apoio de apoio reta, em aço inox, 80cm - PNE | un. | 2,00 | 100868 | R\$ 392,85 | R\$ 785,70 | R\$ 1.029,10 | |
| 4.20 | Barra de apoio de apoio reta, em aço inox, 60cm - PNE | un. | 1,00 | 100866 | R\$ 352,59 | R\$ 352,59 | R\$ 461,82 | |
| 4.21 | CORRIMÃO DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO - NBR9050 | m | 6,60 | 99855 | R\$ 102,41 | R\$ 675,91 | R\$ 885,30 | |
| 4.22 | Papeleira plástica para papel higiênico e papel toalha com instalação | un. | 4,00 | 95544 | R\$ 67,64 | R\$ 270,56 | R\$ 354,37 | |
| 4.23 | Saboneteira plástica tipo dispenser - bancada - instalada | un. | 4,00 | 100855 | R\$ 78,36 | R\$ 313,44 | R\$ 410,54 | |
| 4.24 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO | un. | 6,00 | 86906 | R\$ 77,46 | R\$ 464,76 | R\$ 608,74 | |
| 4.26 | INSTALAÇÃO DE ESPELHO | m² | 2,10 | 102151 | R\$ 116,70 | R\$ 245,07 | R\$ 320,99 | |
| 4.27 | DISPENSER PARA PAPEL TOALHA + PAPEL HIGIÊNICO | un. | 4,00 | 95547 | R\$ 49,74 | R\$ 198,96 | R\$ 260,59 | |
| 5.0 | ELÉTRICO - REVISÃO DA ELÉTRICA EXISTENTE | | | | | | | R\$ 16.203,73 |
| 5.1 | Revisão Elétrica das novas instalações, consid.circuito para splits | vb | 2,00 | ORÇAMENTO | R\$ 1.100,00 | R\$ 2.200,00 | R\$ 2.881,56 | |
| 5.3 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED, DE SOBREPOR QUADRADA | und | 28,00 | 103782 | R\$ 37,76 | R\$ 1.057,28 | R\$ 1.384,82 | |
| 5.4 | Ar condicionado split inverter hi-wall (parede) 24000 BTU/h, quente e frio, fornecimento e instalação | und | 1,00 | 103253 | R\$ 5.034,41 | R\$ 5.034,41 | R\$ 6.594,07 | |
| 5.5 | Ar condicionado split inverter hi-wall (parede) 18000 BTU/h, quente e frio, fornecimento e instalação | und | 1,00 | 103250 | R\$ 3.693,61 | R\$ 3.693,61 | R\$ 4.837,89 | |
| 5.6 | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPA | und | 3,00 | 97608 | R\$ 128,62 | R\$ 385,86 | R\$ 505,39 | |
| 6.0 | REVESTIMENTO E PINTURA | | | | | | | R\$ 44.978,12 |
| 6.1 | Piso Porcelanato, cor similar ao existente - 60X60 CM - borda retificada | m² | 100,81 | 87257 | R\$ 89,29 | R\$ 9.001,32 | R\$ 11.789,93 | |
| 6.2 | Massa única | m² | 499,91 | 94224 | R\$ 22,51 | R\$ 11.252,97 | R\$ 14.739,14 | |
| 6.3 | Aplicação de Tinta Látex em Parede 2 Demãos - teto e parede | m² | 643,06 | 88489 | R\$ 15,72 | R\$ 10.108,90 | R\$ 13.240,64 | |
| 6.4 | Aplicação de Fundo Selador Acrílico - teto e parede | m² | 499,91 | 88413 | R\$ 3,85 | R\$ 1.924,65 | R\$ 2.520,91 | |
| 6.5 | Piso em concreto 20MPa, preparo mecânico com espessura de 7cm (Rampas de acesso) | m² | 27,03 | 101747 | R\$ 75,91 | R\$ 2.051,85 | R\$ 2.687,50 | |
| 7.0 | ÁREA EXTERNA | | | | | | | R\$ 220,48 |
| 7.1 | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA | m² | 65,50 | 98524 | R\$ 2,57 | R\$ 168,34 | R\$ 220,48 | |
| TOTAIS | | | | | | | | R\$ 121.523,06 |

ENCARGOS SOCIAIS ADOTADOS - SEM DESONERAÇÃO

BDI (Bonificação Despesas Indiretas)

30,98%

Data: 20 de janeiro de 2023

Sinapi: dezembro de 2022

Danilo José Bruxel
Prefeito Municipal de Arroio do Meio-RSIonara Magalhães
Engº Civil - CREA/Rs 180.285/D