

MEMORIAL DESCRITIVO

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

APRESENTAÇÃO/GENERALIDADES:

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade a descrição dos serviços e materiais que serão utilizados na execução do fechamento e Ampliação do Ginásio de Esportes do bairro Forqueta, distrito de Forqueta, Arroio do Meio/RS.

Histórico: Será executado o fechamento da quadra, a execução das esquadrias e portas, a execução de dois sanitários (masculino e feminino) uma rampa de concreto na entrada da quadra com declividade máxima de 8,33 %.

Trata se da conclusão de fechamento das paredes da quadra da Escola Municipal de Ensino Fundamental Arlindo Bach, com área a ser fechada de 814,00 m² e área a ampliar de 19,43 m², perfazendo um total final construído de 833,43 m².

Será construído na lateral direita para quem de frente olha; dois sanitários, masculino e feminino; também serão executados o fechamento das laterais da quadra, sendo que todas as paredes de fechamento serão de 20 cm de espessura e em tijolos maciços, já os sanitários serão de tijolos maciços com 15 cm de espessura.

1.0 – INSTALAÇÃO DA OBRA:

1.1. Limpeza do terreno:

Será feita a limpeza geral da obra, objetivando a manutenção das condições de uso das vias de acesso que sejam utilizados para entrada de carga e descarga; bem como será executado proteção de todo o entorno da obra.

Serão removidos periodicamente os detritos que venham a acumular-se no decorrer da execução da obra. Na conclusão da obra serão retirados do canteiro todo o maquinário e equipamento, bem como efetuar uma limpeza geral, deixando-a pronta para ocupação imediata.

1.2 – LOCAÇÃO DA OBRA:

1.2.1. Verificação do Projeto:

Deverão ser verificados pelo executante, as dimensões, alinhamentos e níveis do projeto em relação às condições do local.

Ao ser concluída a fase de locação da obra, a mesma deverá ser conferida pelo responsável técnico do projeto, que só autorizará o início da próxima fase se a locação estiver correta.

1.2.2. Materiais:

Todo material a ser empregado na obra deverá ser de primeira qualidade, obedecendo as especificações e normas da ABNT e deverá ser submetido a exame e aprovação da fiscalização.

1.2.3 Serviços:

Em todas as fases da construção deverá utilizar-se mão-de-obra especializada na execução dos serviços. Toda a execução de serviços deverá seguir as Normas de Serviços da ABNT.

2.0 – MOVIMENTO DE TERRA:

2.1. Será escavado as fundações dos sanitários e tratamento de efluentes na lateral direita do prédio olhando de frente. Sendo que as valas deverão ser escavadas a uma profundidade tal que o solo ofereça capacidade de suporte não inferior a 2,00 kg/cm².

3.0 – FUNDAÇÕES:

-As fundações serão de tijolos maciços ou pedra grés, a qual receberá um viga de baldrame em concreto armado de fck=20 Mpa,

-A execução dos serviços de fundações deverá seguir todas as especificações da ABNT.

4.0 – SUPRA- ESTRUTURA:

Serão executadas vigas de respaldo em concreto armado em todas as paredes com dimensões de 15 x 30 cm, verga e contra verga em todas as aberturas, no local onde terá os reservatórios de água será executado laje de concreto mista pré-fabricada para dar suporte à carga advinda do reservatório.

5.0 – COBERTURAS:

A cobertura será em estruturas de madeira apoiadas sobre a laje. A cobertura será com telhas de fibrocimento ondulada de 6 mm de espessura. Os oitões serão fechados com alvenaria de tijolos maciços. As algerozas e calhas serão executadas em chapas de alumínio n° 70 e os dutos de queda das águas pluviais serão em PVC de diâmetro 100 mm

6.0 – PAREDES EM GERAL:

Será executado paredes em todas as laterais da quadra com tijolos maciços com espessura de olha, a direita parede de fechamento com espessura de 20 cm; tendo na parte inferior portões em duas folhas metálicas, de modo que no futuro possa receber barra antipânico.

As paredes dos sanitários serão com tijolos maciços e terão espessura de 15 cm.

todos os tijolos deverão ser assentados em argamassa mista 1:2:8, executadas obedecendo o alinhamento e dimensões dos projetos.

O rejunte deverá ter espessura máxima de 15 mm, os tijolos deverão ser bem molhados antes do assentamento. No coroamento das paredes será executado vigas de respaldo e em todas as aberturas deverá ter vergas e contra vergas em concreto armado Fck=20 Mpa.

7.0 – PAVIMENTAÇÃO:

Na parte dos sanitários após o aterro compactado e a regularização dos mesmos, será feita uma camada de leito de pedra britada com espessura de 5,00 cm, após será executado um contra-piso de concreto com 5,00 cm de espessura. Os revestimentos dos pisos serão com pisos cerâmicos 20 x 20 (cm) de primeira qualidade, sendo as cores definidas posteriormente.

8.0 – REVESTIMENTOS:

Somente as paredes do sanitário, na parte interna terão revestimento com chapisco e emboço, com areia média traço 1:4 e após receberão azulejo até o teto.

9.0 – ESQUADRIAS:

Todas as janelas serão metálicas tipo basculantes, as portas internas dos sanitários serão de madeira compensada semi oca de cedro com ferragem.

Será executado portões metálicos com objetivo de servir como rota de fuga em caso de princípio de incêndio.

10.0 – VIDRAÇARIAS:

Todas as janelas terão vidros lisos de 4 mm de espessura, fixados com massa de vidraceiro.

11.0 – EQUIPAMENTO SANITÁRIO:

Deverá ser fornecido e instalados todos equipamentos sanitários elencados em planilha orçamentária, O sistema de tratamento será por fossa séptica e poço sumidouro, calculado conforme NBR 7229. A fossa séptica será executada com tijolos maciços impermeabilizados e o poço sumidouro com tijolos maciços.

11.1- Confecção da fossa séptica: As paredes serão em alvenaria de tijolos maciços, espessura 25 cm assentados e revestidos internamente com argamassa de cimento, cal e areia, no traço de 1:2:4. Em seu fundo será executada uma camada de concreto, fck de 15 MPa e espessura mínima de 0,08 m. Será coberto com laje de concreto e nesta será confeccionada tampa para visita e limpeza com (0,60 x0,60) m, conforme projeto anexo. As tubulações e conexões serão em PVC rígido.

11.2 - Confecção do sumidouro: Será confeccionado em alvenaria de tijolos maciços vazados, espessura 15 cm assentados com argamassa de cimento, cal e areia, no traço de 1:2:4. Será coberto com laje de concreto e nesta será confeccionada tampa para visita e limpeza com (0,60 x0,60) m, conforme projeto anexo. As tubulações e conexões serão em PVC rígido.

12.0 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SANITARIAS:

O abastecimento d'água será por meio de um reservatório elevado na altura mínima de 1,50 metros da laje de forro, e a tubulação de água fria será em canos de PVC rígido, soldável, classe 15. As louças serão brancas e de boa qualidade, e os metais do tipo cromados.

As tubulações serão todas embutidas e em PVC tipo esgoto. As águas serão escoadas para caixas de alvenaria, revestidas com cimento liso, com dimensões de 45 x 45 cm, e tampa de concreto. O sistema de tratamento das águas sanitárias será por meio de fossa séptica e após para um sumidouro em alvenaria, onde serão ligadas todas as águas servidas. A execução será conforme projetos, obedecendo as normas (NBR-7229), e especificações em vigor.

13.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Terá luminárias com lâmpadas vapor mercúrio de 400 watts e luminárias com lampadas do tipo fluorescente duplas (2 x 40 W). As instalações elétricas obedecerão a NB-3 da ABNT e as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao projeto. A rede interna de distribuição será em eletrodutos embutidos, utilizando-se condutores de cobre com isolamento em PVC 70 graus centígrados 750 V. As descidas para os interruptores de tomadas de correntes far-se-ão através de eletrodutos de PVC embutidos na alvenaria. Os interruptores serão de teclas e tomadas de correntes do tipo universal conjugadas de embutir, em caixas de ferro esmaltadas a fogo, protegidos por espelhos de PVC. A linha dos espelhos adotados será a comercial, de boa qualidade. A proteção do circuito de distribuição estará no quadro de medição. As caixas de embutir dos interruptores serão de ferro esmaltado à fogo interna e externamente, chapa nº 18 nas medidas de 4 x 2" e 4 x 4".

As caixas deverão ficar a 0,20 m dos alizares das portas e no mínimo 0,30 m do nível do piso acabado. As tomadas deverão ter 3 saídas, fase, neutro e terra e com condutores de 2.5 mm².

14.0- CONDIÇÕES GERAIS:

As especificações poderão ser revisadas conforme as necessidades do contratante. Todas as dúvidas e possíveis omissões constantes nas especificações e nos projetos deverão ser solucionadas com os autores dos projetos.

Arroio do Meio, 18 de agosto de 2016

Pedro Luiz da Silva
CAU BR A 57918-1
Arquiteto

Sidnei Eckert
Prefeito Municipal
Arroio do Meio/RS