

## MEMORIAL DESCRITIVO

### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

#### **APRESENTAÇÃO/GENERALIDADES:**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade a descrição dos serviços e materiais que serão utilizados na execução da Reforma da Sede Esportiva do Bairro Navegantes, Arroio do Meio/RS.

**Histórico:** Os primeiros serviços a serem executados será a recuperação das churrasqueiras, sendo que as mesmas deverão estar prontas para o uso, com todos os revestimentos concluídos. Neste momento os serviços serão paralisados para um evento que acontecerá na sede no mês de setembro do corrente ano, logo que passar o evento os serviços deverão ser retomados e então proceder as demolições e demais serviços a serem executados. Neste período de espera a empresa ganhadora de presente licitação, poderá estar desenvolvendo e estrutura metálica em outro espaço para após as festividades voltar e executa-la no local.

Será retirada as coberturas de cerâmicas e de fibrocimento existente, bem como a retirada de postes roliços de madeira e será executado uma nova cobertura com estrutura metálica composta por pilares metálicos, tesouras, terças e telhas ondulada de aço zincado de 0,05 mm de espessura.

Será concluída a churrasqueira; A churrasqueira está parcialmente construída; faltando partes das alvenarias, também será executado fechamento de alvenarias sobre as paredes existentes até o encontro com a telha.

Será executada o forro em PVC da copa e churrasqueiras.

Será recuperada parte da instalação elétrica, da copa, churrasqueiras e do espaço aberto, com interruptores, soquetes e luminárias econômicas novas, bem como a fiação destes espaços.

Trata se da execução de estrutura cobertura metálica da sede Navegantes, da recuperação das churrasqueiras e da execução do forro; área total de 217,02 m2.

#### **1.0 – INSTALAÇÃO DA OBRA:**

##### 1.1. Limpeza do terreno:

-Será feita a limpeza geral da obra, objetivando a manutenção das condições de uso das vias de acesso que sejam utilizados para entrada de carga e descarga.

-Serão removidos periodicamente os detritos que venham a acumular-se no decorrer da execução da obra.

-Todo o material retirado da demolição da parte existente será depositado ao lado da obra para que seja retirado pelo município e reutilizado se em condição de uso; tais como telhas de fibrocimento, telhas cerâmicas e madeiramento que não serão mais necessário para o bom funcionamento e uso da edificação.

-Na conclusão da obra serão retirados do canteiro todo o maquinário e equipamento, bem como efetuar uma limpeza geral, deixando-a pronta para ocupação imediata.

#### **1.2 – LOCAÇÃO DA OBRA:**

##### 1.2.1. Verificação do Projeto:

Deverão ser verificados pelo executante, as dimensões, alinhamentos e níveis do projeto em relação às condições do local, bem como a confirmação das etapas a ser iniciadas.

Ao ser concluída a fase de locação da obra, a mesma deverá ser conferida pelo responsável técnico do projeto, que só autorizará o início da próxima fase se a locação estiver correta.

### 1.2.2. Materiais:

Todo material a ser empregado na obra deverá ser de primeira qualidade, obedecendo as especificações e normas da ABNT e deverá ser submetido a exame e aprovação da fiscalização.

### 1.2.3 Serviços:

Em todas as fases da construção deverá utilizar-se mão-de-obra especializada na execução dos serviços. Toda a execução de serviços deverá seguir as Normas de Serviços da ABNT.

## **2.0 – MOVIMENTO DE TERRA:**

2.1 Na lateral direita será executada as churrasqueiras conforme projeto anexo, onde serão executadas as escavações das fundações; sendo que as valas deverão ser escavadas a uma profundidade tal que o solo ofereça capacidade de suporte não inferior a 2,00 kg/cm<sup>2</sup>. Nos locais onde será executada sapata de concreto e pilares estes deverão ir a uma profundidade até encontrar solo firme livre de raízes.

## **3.0 – FUNDAÇÕES:**

-As fundações serão partes por sapatas de concreto isoladas superficiais e partes sobre pedra grés existentes, a qual receberá um viga de baldrame em concreto armado de  $f_{ck}=20$  Mpa,

-A execução dos serviços de fundações deverá seguir todas as especificações da ABNT. As fundações a serem utilizadas serão do tipo sapatas de concreto armado, com dimensões de 1,00 x 1,00 m de largura e 40 cm de altura. As sapatas deverão ser composta com ferro 3/8" espaçados com malha de 15 x 15 cm. Em todo o perímetro da churrasqueiras deverá ter vigas de concreto para receber as paredes. As dimensões das vigas deverão ser de 0,20 x 0,40 m, e a ferragem deverá ser composta por: duas barras de ferro 12,00 mm na face inferior, e duas barras de ferro 10,00 mm na face superior, com estribos de diâmetro 5,00 mm, espaçados a cada 15 cm.

-Toda e qualquer alteração que possa ocorrer durante a execução da obra será por conta do responsável técnico da empresa executante.

## **4.0 – SUPRA- ESTRUTURA:**

Serão executadas pilares metálicos fixados em chumbadores e estes engastados nas sapatas de concreto, com dimensões de 25 x 20 cm.

## **5.0 – COBERTURAS:**

A cobertura será em estruturas metálicas treliçadas. A cobertura será com telhas de aço zincado com espessura de 5 mm.

## **6.0 – PAREDES EM GERAL:**

Será executado para quem de frente olha, a direita parede de fechamento com espessura de 15 cm; Construção das churrasqueiras e fechamento sobre paredes existentes em pontos marcados em projeto anexo.

Estas paredes deverão ser executadas sobre as existentes até encontrar a telha de aço zincado, fechamento este que se faz necessário, visando uma segurança do espaço interno e equipamentos.

As paredes externas terão espessura de 15 cm de tijolos maciços, conforme constante em projeto. Sendo a fundação com espessura de 20 cm

Os tijolos deverão ser assentados em argamassa mista 1:2:8, executadas obedecendo o alinhamento e dimensões dos projetos.

O rejunte deverá ter espessura máxima de 15 mm, os tijolos deverão ser bem molhados antes do assentamento.

#### **7.0 – PAVIMENTAÇÃO:**

Na parte das churrasqueiras deverá ser executada as paredes e após um aterro e um contrapiso de concreto para após ser assentado os tijolos refratários e ou placas refratárias.

#### **8.0 – REVESTIMENTOS:**

Todas as paredes da parte a ser ampliada internas terão revestimento com chapisco, com areia média traço 1:4:7, a seguir emboço com traço 1 com 15 mm espessura para paredes e forro e

Reboco com traço 1:2, cal e areia fina peneirada com espessura de 0,5 centímetros, desempenado e feltrado.

#### **14.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

Todas as luminárias serão do tipo econômicas de 100 W, com fiação de 1,5 mm<sup>2</sup>, já as tomadas com fiação de 2,5 mm<sup>2</sup>.

Os interruptores terão fiação compatível com as luminárias e estarão localizados na área das churrasqueiras e copa. A instalação partira da rede principal existente, sendo esta a ser executada apenas para os ambientes onde terão maior intervenção.

As instalações elétricas obedecerão a NB-3 da ABNT e as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao projeto. A rede interna de distribuição será em eletrodutos embutidos e parentes no forro, utilizando-se condutores de cobre com isolamento em PVC 70 graus centígrados 750 V. As descidas para os interruptores de tomadas de correntes far-se-ão através de eletrodutos de PVC embutidos na alvenaria. Os interruptores serão de teclas e tomadas de correntes do tipo universal conjugadas de embutir.

#### **18.0- CONDIÇÕES GERAIS:**

As especificações poderão ser revisadas conforme as necessidades do contratante. Todas as dúvidas e possíveis omissões constantes nas especificações e nos projetos deverão ser solucionadas com os autores dos projetos.

Arroio do Meio, 21 de julho de 2017

Pedro Luiz da Silva  
CAU BR A 57918-1  
Arquiteto

Klaus Werner Schnack  
Prefeito Municipal  
Arroio do Meio/RS