

PREENCHA OS CAMPOS EM AMARELO

Tomador:	Prefeitura Municipal de Arroio do Meio
Nº contrato:	PARQUE DE MAQUINAS
Objeto:	SANITÁRIO JUNTO A OFICINA
Encargos :	desonerados

Nome orçamentista:	Pedro Luiz da Silva
CREA nº	A 57918-1

Alíquota ISSQN:	2,50 %	%
Base de cálculo ISSQN:	valor total da obra	
		%

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU				
SELECIONE O TIPO DE OBRA:		1 - Construção de Edifícios		
Itens		Adotado	MIN	MAX
AC	ADM CENTRAL	3,50 %	3,00 %	5,50 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80 %	0,80 %	1,00 %
R	RISCO	1,00 %	0,97 %	1,27 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	0,70 %	0,59 %	1,39 %
L	LUCRO	6,16 %	6,16 %	8,96 %
I	IMPOSTOS (Onerado)	6,50 %	conf. Legislação	
	PIS	2,00 %		
	COFINS	2,00 %		
	ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo)	2,50 %		
	CPRB (p/ desonerado)	2,00 %		
I	IMPOSTOS (Desonerado)	8,50 %		
Fórmula do BDI				
$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$				
BDI Resultante		MÍN	MÁX	
BDI Sem Desoneração:		20,39 %	20,34 %	25,00 %
BDI Desonerado:		23,03 %		

* O BDI máximo pode ser ultrapassado nos casos em que a empresa vencedora da licitação se enquadre na desoneração (conforme Medida Provisória 601/2012). Neste caso, após definir o BDI "sem desoneração" respeitando os limites das tabelas acima, o cálculo do BDI "desonerado" é feito acrescentando 2% ao item "I - PIS, COFINS e ISSQN", sem alterar as demais parcelas da fórmula.

* IMPORTANTE: Esta planilha foi desenvolvida para abranger às situações mais comuns. Poderá haver situações em que este modelo não se aplica. Não é obrigatório o uso desta planilha.

