

MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO BÁSICO

PINTURA EXTERNA PRÉDIOS DE USO PÚBLICO MUSEU MUNICIPAL

ARROIO DO MEIO/RS
BAIRRO CENTRO
ZONA URBANA

COORDENADAS LOCALIZAÇÃO:

SEDE ADMINISTRATIVA DO MUNICÍPIO DE ARROIO DO MEIO

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Arroio do Meio
OBRA: Pintura Externa Prédio Museu Municipal – Prefeitura Municipal
LOCAL: Rua Monsenhor Jacob Seger, 186 – Centro - Arroio do Meio/RS

Dados de Projeto

ART: PROJ/EXEC/FISC	9776088		
Previsão de Execução:	30 dias	Área de Intervenção Aprox.	607,20 m²

01. GENERALIDADES:

O presente memorial descritivo tem por finalidade expor, de maneira sucinta os serviços a serem empregado na “Pintura em Prédios de Uso Público” – Prefeitura Municipal de Arroio do Meio, contemplando os serviços correlatos para completa e perfeita execução do objeto.

02. SERVIÇOS RELACIONADOS:

Lavagem: Equipamento: Lava-jato; Objetivo: Remoção de resíduos sobre a superfície de paredes, grades e abertura metálicas, pisos e calçadas de passeio e telhado, neste caso houver quebra de telhas as mesmas deverão ser substituídas;

Raspagem: Equipamento: Espátula/Lixa; Objetivo: Remoção de resíduos (Restos de pintura, reboco, incrustações, balões de abelha, etc.) sobre a superfície de paredes, grades e abertura metálicas, pisos e calçadas de passeio e telhado;

Retirada de dutos: Equipamento: Manual, serra para ferro, martelo, e/ou equipamentos necessários; Objetivo: Remoção de dutos de ar condicionado, eletrodutos e/ou qualquer objeto desativado e sem uso sobre a superfície das paredes;

Rasgo em Alvenaria: Equipamento: Rompedor/talhadeira, marreta Objetivo: Abertura de alvenaria para correta instalação de eletrodutos e canos d’água.

Rasgo em concreto e/ou passeio: Equipamento: Rompedor/talhadeira, marreta Objetivo: Abertura de alvenaria para correta instalação de eletrodutos e canos d’água, e/ou abertura de trincas para posterior selagem com argamassa;

Demolição de Revestimento Argamassado: Equipamento: Rompedor/talhadeira, marreta Objetivo: Abertura de reboco deteriorado para posterior, chapisco, e reboco e/ou selagem;

Alvenaria em Tijolos: Equipamento: Colher de pedreiro, prumo e materiais necessários; Objetivo: Fechamento de abertura existentes (Caixa de ar condicionado);

Chapisco/Reboco: Equipamento: Colher de pedreiro, desempenadeira e materiais necessários; Objetivo: Refazer rebocos removidos, arremates, fechamento de buracos, trincas e orifícios que a fiscalização julgar necessário para o bom andamento do objeto principal;

Demolição de Piso/Passeio: Equipamento: Rompedor/talhadeira, marreta e materiais necessários; Objetivo: Remover placas de granito serrado bruto e pedras de basalto, em

piso e passeio para posterior reconstrução.

Rejunte vedação rampa de acesso: Equipamento: Equipamentos e materiais necessários; Objetivo: Vedar a junta entre o prédio do museu e rampa de acesso.

Instalação de piso em laje grês, ardósia e piso cerâmico: Equipamento: Equipamentos e materiais necessários; Objetivo: Reinstalar os pisos e pavimentos removidos e/ou reparados.

Pintura em superfície metálica/madeira: Equipamento: Pincel, rolo, escada outros equipamentos necessários; Objetivo: Pintura das superfícies metálicas (Aberturas, grades, estruturas metálicas, corrimão, mastro, e indicados pela fiscalização; Material: Tintas e solventes fornecido pelo Município, restante de responsabilidade do contratado.

Pintura em superfície de alvenaria/concreto: Equipamento: Pincel, rolo, escada outros equipamentos necessários; Objetivo: Pintura das superfícies em alvenaria e concreto(paredes, platibandas, estruturas de concreto e indicados pela fiscalização; Material: Tintas e diluentes Fornecido pelo Município, restante de responsabilidade do contratado.

Pintura em superfície cerâmica (Telhado): Equipamento: Pincel, rolo, escada outros equipamentos necessários; Objetivo: Pintura das superfícies em cerâmica (Telhas); Material: Tintas e diluentes Fornecido pelo Município, restante de responsabilidade do contratado.

03. MATERIAIS RELACIONADOS:

Piso Peça Ardósia: Instalação de peças de ardósia junto a escada.

Calha : Objetivo: Substituição de calha junto ao telhado caso haja necessidade, a ser avaliado pela fiscalização.

Chapuz/Algeroz : Objetivo: Executar uma capa de proteção sobre a platibanda junto ao telhado, com isso evitando escorrer água sobre as paredes.

Revestimento cerâmico na cor branca: Objetivo: Revestimento junto a cozinha localizada no porão, de todas as paredes.

Revestimento cerâmico na cor marrom/tabaco/madeira escolhido pela fiscalização, podendo haver relevos para evitar reflexo acústico: Objetivo: Revestimento junto aos corredores em altura de meia barra. Para as salas de artesanato, estão previstos revestimento nas paredes, conforme indicação da fiscalização.

04. MATERIAS A SER FORNECIDOS PELO MUNICÍPIO:

Telhas em aço zincado

Tintas acrílicas e diluentes

Tintas esmaltes e solventes

05. OBSERVAÇÕES E RECOMENDAÇÕES:

É de responsabilidade do executor atender as condições de trabalho regulamentada pela NR -18.

É de responsabilidade do executor atender as condições de segurança regulamentada pela NR -6, e NR-35.

Deverá permanecer junto a obra os documentos pertinentes a execução e licenciamento da mesma.

O prazo para desmoldagem de vigas deve respeitar 03 dias, fundo de vigas e lajes 14 dias, deixando as escoras por 21 dias.

Antes do assentamento os tijolos devem ser molhados adequadamente.

As armaduras serão em aço CA-50 e CA-60, armazenadas na obra sobre estrados, afastados do solo, não sendo permitido o uso de aço oxidado e com presença de óleos sobre sua superfície, bem como substituição de bitolas sem autorização do responsável técnico.

O preparo e lançamento do concreto deve atender o fck, e o fator água/cimento especificado em projeto, e o adensamento deve ser uniforme evitando a separação dos agregados.

Quaisquer dúvidas, referente as interpretações dos desenhos, especificações, normas e documentos técnicos relacionados a obra ou serviço deverá ser consultado o responsável técnico antes de qualquer procedimento que possa comprometer a segurança e bom andamento da obra.

06. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

A obra deverá estar concluída, limpa, livre de entulhos e com os aparelhos e instalações testadas e em funcionamento.

Observação:

Todos os materiais não incluídos na observação fornecidos pelo Município, são de responsabilidade do executor.

Arroio do Meio, RS 06 de agosto de 2018

Klaus Wener Schnack
Prefeito Municipal

Aldir De Bona
Eng. Civil
CREA RS 183518